

工程採購契約管理 目錄

第壹章 政府採購行為概說.....	壹-1
第一節 政府採購行為之法律性質.....	壹-2
(一) 最高行政法院 93 年 2 月份庭長法官聯席會議.....	壹-2
(二) 最高行政法院裁定.....	壹-4
(三) 法務部見解.....	壹-5
(四) 工程會見解.....	壹-5
第二節 政府採購基本原則.....	壹-6
(一) 資訊公開.....	壹-6
(二) 私法契約.....	壹-6
(三) 公共利益.....	壹-6
(四) 公平合理.....	壹-6
第三節 政府採購類別.....	壹-7
第四節 討論課題.....	壹-7
第貳章 契約之成立.....	貳-1
第一節 契約之意義.....	貳-1
第二節 契約成立要件.....	貳-1
(一) 概說.....	貳-1
(二) 意思表示合致.....	貳-1
第三節 契約效力.....	貳-2
(一) 概說.....	貳-2
(二) 契約之確保.....	貳-2
(三) 契約之解除與終止.....	貳-3
第四節 招標(要約之引誘).....	貳-11
(一) 招標意涵及招標方式.....	貳-11
(二) 招標文件意涵.....	貳-12
(三) 錯誤行為態樣.....	貳-12
第五節 投標(要約).....	貳-12
(一) 釐清領標方式.....	貳-12
(二) 準備投標文件.....	貳-12

(三) 釋疑與異議.....	貳-13
(四) 投標作業.....	貳-13
第六節 決標(承諾).....	貳-14
(一) 決標原則.....	貳-14
(二) 最低標決標.....	貳-14
(三) 最有利標決標.....	貳-19
(四) 評選.....	貳-23
(五) 協商.....	貳-26
(六) 複數決標.....	貳-28
(七) 決標資訊之公開.....	貳-28
(八) 採購異議及申訴.....	貳-30
第七節 討論課題.....	貳-31

第參章 一般採購契約.....參-1

第一節 採購契約要項.....	參-1
(一) 一般載明事項.....	參-1
(二) 契約當事人權利義務事項.....	參-2
(三) 履約標的有關事項.....	參-2
(四) 契約價金.....	參-3
(五) 商業條款.....	參-4
(六) 契約變更.....	參-4
(七) 履約遲延.....	參-5
(八) 查驗及驗收.....	參-6
(九) 其他與履約有關得載明之事項.....	參-7
(十) 履約爭議之處理.....	參-8
(十一) 準據法.....	參-8
第二節 採購契約解釋適用原則.....	參-8
(一) 探求契約當事人真意.....	參-8
(二) 誠實信用原則.....	參-9
(三) 定型化契約條款.....	參-10
(四) 情事變更原則.....	參-12
第三節 現行採購契約範本.....	參-14

第四節 討論課題.....	參-15
第肆章 工程相關契約.....	肆-1
第一節 契約特性.....	肆-1
(一) 技術服務契約.....	肆-1
(二) 一般工程契約.....	肆-24
(三) 統包契約.....	肆-32
第二節 契約重要條款.....	肆-35
(一) 技術服務契約.....	肆-35
(二) 一般工程契約.....	肆-44
(三) 統包契約.....	肆-46
第三節 常見問題及對策.....	肆-47
(一) 技術服務契約.....	肆-47
(二) 一般工程契約.....	肆-50
(三) 統包契約.....	肆-55
第四節 討論課題.....	肆-56
附圖.....	肆-61
附表.....	肆-62
第伍章 履約管理.....	伍-1
第一節 履約管理範疇.....	伍-1
第二節 工程人員素養.....	伍-1
(一) 依據.....	伍-1
(二) 專業技能.....	伍-1
(三) 品管觀念.....	伍-2
(四) 工程倫理.....	伍-2
第三節 履約權責分工.....	伍-3
(一) 依據.....	伍-3
(二) 須劃分權責事項.....	伍-3
(三) 注意事項.....	伍-3
第四節 技術服務契約履約管理重點.....	伍-3
(一) 依據.....	伍-4
(二) 履約品質管理.....	伍-4

(三) 注意事項.....	伍-9
第五節 施工契約履約管理重點.....	伍-11
(一) 開工前準備.....	伍-11
(二) 進度管理.....	伍-13
(三) 品質管理.....	伍-20
(四) 估驗計價.....	伍-26
(五) 設計變更.....	伍-29
(六) 界面整合.....	伍-31
(七) 交通環境安全衛生.....	伍-35
(八) 風險管理.....	伍-43
(九) 廠商違約之處理.....	伍-44
(十) 結算、驗收、接管、決算及保固.....	伍-49
第六節 契約文件管理.....	伍-55
第七節 履約常見問題與對策.....	伍-57
(一) 規劃設計階段.....	伍-57
(二) 施工階段.....	伍-60
第八節 討論課題.....	伍-68
附圖.....	伍-73
附表.....	伍-76

第陸章 爭議處理.....陸-1

第一節 履約爭議發生之原因.....	陸-1
第二節 履約爭議發生之類型.....	陸-2
(一) 履約階段之爭議.....	陸-2
(二) 驗收階段之爭議.....	陸-5
(三) 保固階段之爭議.....	陸-6
第三節 爭議處理之方式.....	陸-6
(一) 雙方協商.....	陸-7
(二) 履約爭議調解.....	陸-8
(三) 仲裁.....	陸-10
(四) 訴訟.....	陸-10
第四節 履約爭議處理與案例.....	陸-12

第五節 討論課題.....	陸-13
第七章 促參契約之特性與管理.....	柒-1
第一節 促參契約之特性.....	柒-2
(一) 必須具有營運之要求.....	柒-2
(二) 計畫需具收益性及可融資性.....	柒-2
(三) 重視夥伴關係.....	柒-2
(四) 確保公共利益.....	柒-2
(五) 確保公共安全及品質.....	柒-3
(六) 財務查核之重要性.....	柒-3
(七) 租稅優惠.....	柒-3
(八) 政府的介入及接管.....	柒-3
(九) 公共建設期滿之移轉.....	柒-4
第二節 促參契約之管理.....	柒-4
(一) 履約管理機制.....	柒-4
(二) 促參案件生命週期各階段履約管理重點.....	柒-5
(三) 促參案件投資契約特殊約定事項.....	柒-7
(四) 目前爭議處理機制.....	柒-11
第三節 討論課題.....	柒-12
附錄	附錄-1
附錄一 「政府採購法規相關解釋函」查詢系統使用範例.....	附錄-3
附錄二 政府採購行為錯誤態樣摘要說明.....	附錄-13
附錄三之一 履約權責分工表.....	附錄-17
附錄三之二 工期展延處理原則.....	附錄-50
附錄四 履約爭議處理案例.....	附錄-57
附錄五 民間參與公共建設案件適用「促進民間參與公 共建設法」與「政府採購法」之比較.....	附錄-79
附錄六 工程採購各階段機關及廠商應注意之規定一覽表.....	附錄-92